



REPUBLIQUE FRANÇAISE
Département de l'Eure
Arrondissement d'Évreux



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU VENDREDI 11 DÉCEMBRE 2020

L'an deux mil vingt, le vendredi onze décembre à vingt heures

,
Le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur OUZILLEAU, Maire.

Étaient présents :

Date de convocation :
04/12/2020
Conseillers en exercice : 35
Conseillers présents : 33
Conseillers votants : 35

M. François OUZILLEAU, Maire,

Mme Juliette ROUILLOUX-SICRE, M. Jérôme GRENIER, Mme Dominique MORIN, M. Johan AUVRAY, Mme Léocadie ZINSOU, M. Hervé HERRY, Mme Nicole BALMARY, M. Yves ETIENNE, Mme Catherine DELALANDE, Adjoint

M. Christopher LENOURY, Mme Evelyne HORNAERT, Mme Patricia DAUMARIE, Mme Sylvie GRAFFIN, M. Youssef SAUKRET, Mme Paola VANEGAS, M. Antoine RICHARD, Mme Marie-Christine GINESTIERE, M. Denis AIM, Mme Zahia GASMI, M. Olivier VANBELLE, Mme Marjorie HARDY, M. Jean-Marie M BELO, Mme Lydie BRIOULT, M. Raphaël AUBERT, Mme Nathalie CHESNAIS, M. Eric FAUQUE, Mme Blandine RIPERT, Monsieur Pierre FRANSCSCHINA, Mme Lorine BALIKCI, Mme Fanny FLAMANT, M. Gabriel SINO, Mme Bérénice LIPIEC, Conseillers municipaux

Absents excusés ayant donné pouvoir :

M. Titouan D'HERVE à M. Antoine RICHARD
M. David HEDOIRE à Mme Fanny FLAMANT

Absents :

Secrétaire de séance : Mme HORNAERT

N° 178/2020

Rapporteur : François OUZILLEAU

OBJET : Compte-rendu des décisions du Maire

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L2122-22,
Vu la délégation accordée à Monsieur le Maire par délibération n°009/2020 du Conseil municipal du 23 mai 2020,

Considérant la nécessité de présenter en Conseil municipal les décisions prises par Monsieur le Maire en vertu de cette délégation,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- PREND ACTE des décisions suivantes :

- 1) 0106/2020 - Signature d'un accord-cadre au marché n° 2020-024 - Service de transports par autocars pour la Ville de Vernon » avec la société Transdev Normandie Val de Seine – TNVS à Vernon (27) à compter du 01/12/2020, pour une période de 12 mois. Les prestations seront rémunérées par application aux quantités réellement exécutées des prix unitaires fixés dans le bordereau des prix. Le montant total des prestations pour la durée de l'accord-cadre est au minimum de 25 000,00 € HT et au maximum de 170 000,00 € HT.
- 2) 0107/2020 - Signature d'une convention de partenariat entre la ludothèque et la Manufacture des Capucins dans le but de faire connaître la ludothèque, les collections de jeux de cette dernière et de nouer des partenariats avec les structures extérieures.
- 3) 0108/2020 - Centrale d'Achats Publics CENTRALIS - Aménagement paysager du Jardin des Arts. Travaux relatifs à l'opération Jardin des Arts – Fourniture et plantations de végétaux par la société PAYSAGES ADELINÉ à SAINT AUBIN SUR GAILLON (27) : Préparation terrain, plantations et accessoires pour le jardin pour un montant de 35 175,58 € HT soit 42 210,70€ TTC et plantations et accessoires pour grands bacs pour un montant de 42 216,85 € HT soit 50 660,15 € TTC.
- 4) 0109/2020 - Centrale d'Achats Publics CENTRALIS - Réalisation d'un système d'accès au local poubelles du CCAS. Travaux d'électricité au bâtiment CCAS par la société COGELEC à PETIT-COURONNE (76) installation d'un système d'accès local poubelles pour un montant de 14 147,34 €HT soit 16 976,81 € TTC.
- 5) 0110/2020 - Signature d'un avenant n°1 au marché 2019-013 « Marché subséquent n°2 de maîtrise d'œuvre pour la phase n°1.Travaux sur le chevet, tour de la croisée, transept sud, passerelle dans le cadre des travaux de restauration de la collégiale de Vernon » conclu avec la société RICHARD DUPLAT à SAINT CYR L'ECOLE (78). Il a pour objet de rajouter au marché une mission complémentaire « Diagnostic SSI de la Collégiale de Vernon ». Cet avenant représente une plus-value de + 4 200,00 € HT. Il génère une plus-value de + 2,84% sur le montant total de la mission de base + OPC. Le montant total du marché, mission de base + OPC, après avenant n°1 est de 152 075,00 € HT soit 182 490,00 € TTC.
- 6) 0111/2020 - Signature d'un marché n° 2020-027 « Travaux de mise en sécurité incendie et mise en accessibilité des locaux affectés de l'école du centre à Vernon » avec les entreprises suivantes :
 - Lot 1: SOTRAFRAN à BEAUVAIS (60)
 - Lot 2: AUTREFER à LE MESNIL ESNARD (76)
 - Lot 3: SOTRAFRAN à BEAUVAIS (60)
 - Lot 4: BOUYGUES ENERGIES ET SERVICES à CRETEIL (94)
 - Lot 5: DALKIA à EVREUX (27)
 - Lot 6: PEINTURE ET NUANCES à SAINT ETIENNE DU ROUVRAY (76)
 - Lot 7: SDCM à SAINT JACQUES SUR DARNETAL (76160)



Le marché est conclu pour les montants suivants :

- Lot n°1: 33 180,00 € HT soit 39 816,00 € TTC
- Lot n°2: 13 567,00 € HT soit 16 280,40 € TTC
- Lot n°3: 99 850,00 € HT soit 119 820,00 € TTC
- Lot n°4: 56 588,60 € HT soit 67 906,32 € TTC
- Lot n°5: 29 111,36 € HT soit 34 933,63 € TTC
- Lot n°6: 73 346,68 € HT soit 88 016,02 € TTC
- Lot n°7: 25 600,00 € HT soit 30 720,00 € TTC

- 7) 0112/2020 - Autorisation de désherbage dans les collections de jeux de la Ludothèque

de Vernon. Sortie de ces jeux de l'inventaire et traitement selon les modalités qui conviennent (suppression de la base de données informatisée, tenue du registre, indication de la date de sortie...).

- 8) 0113/2020 - Acceptation d'un remboursement d'un trop-perçu par l'étude de Maître CESARI, Huissier de Justice à Vernon pour un montant de 187,24 € pour le règlement de ses honoraires, au titre des prestations réalisées pour le compte de la Commune au cours de l'année 2019.
- 9) 0114/2020 - Signature d'un marché multi attributaires n° 2020/015 « Accord cadre relatif aux gros travaux publics sur voirie, espaces publics et propriétés de la commune de Vernon » avec les sociétés suivantes :
 - EIFFAGE ROUTE ILE DE France CENTRE OUEST à PETIT COURONNE (76) (candidat classé n°1)
 - COLAS Ile de France NORMANDIE à VAL DE REUIL (27) (candidat cassé n°2)
 - EUROVIA HAUTE NORMANDIE à SAINT ANDRE DE L'EURE (27) (candidat classé n°3).

Le présent marché correspondant est un marché multi attributaire (3) à bons de commande conclu pour une période initiale de 1 an à compter de la réception du premier bon de commande émis pour la première entreprise et pour un montant maximum de 1 700 000 € HT tous titulaires confondus. Il est reconductible 2 fois et la durée maximale du contrat toutes périodes confondues est de 3 ans. Les montants seront identiques pour chaque reconduction. La répartition des bons de commande par opérateur économique se fera selon la règle dite du tour de rôle. Pour chaque bon de commande, le choix du titulaire s'effectue par roulement selon l'ordre du classement des offres.

- 10) 0115/2020 - Signature d'un avenant au marché n°2018-075 « Travaux d'entretien de voirie (petite réparations) » conclu avec l'entreprise GAGNERAUD CONSTRUCTION à VERNON (27). Le présent avenant consiste à ajouter des prix unitaires au bordereau des prix unitaires du marché. Cet avenant est sans incidence financière sur le marché, le montant maximum du marché reste inchangé.
- 11) 0116/2020 - Autorisation d'utilisation de la grande salle de l'Espace Simone Veil au profit de l'A.M.S Saint Martin à Etrepagny pour l'organisation d'ateliers théâtre, les mercredis et jeudis matin de septembre 2020 à juin 2021.
- 12) 0117/2020 - Décision budgétaire - dépenses imprévues. Un crédit de 17 100,00 € est prélevé du chapitre 022 pour être viré au chapitre 011 charges à caractère général - code fonction: 112 nature: 617 Nouvelle mission liée à la stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance.
- 13) 0119/2020 - Autorisation d'utilisation de la salle de la Goutte de Lait à la Villa Castelli à Vernon au profit du Cabinet immobilier Square Habitat Vernon pour l'organisation de réunions de septembre à octobre 2020. Ces occupations seront accordées entre contrepartie d'une redevance fixée à 100 € par jour d'occupation.
- 14) 0120/2020 - Autorisation d'utilisation des salles du rez-de-chaussée à l'Espace Bourbon Penthièvre à Vernon au profit du laboratoire Bio Eure Seine pour l'organisation d'une nouvelle session de dépistage du COVID 19 sans rendez-vous et sans ordonnance à Vernon.
- 15) 0123/2020 - Fixation du prix de vente du catalogue " Dans l'atelier : Monet, Signac, Bonnard..." à 16,50 €. Il comprend une notice consacrée à chaque artiste présenté et une reproduction de toutes les œuvres exposées.
- 16) 0124/2020 - Signature d'un marché 2020/014 « Requalification, aménagement et rénovation du centre-ville de Vernon » avec les sociétés suivantes :

- Lot 1: Voirie, Assainissement, Réseaux divers, Bétons architecturaux, Revêtements et mobilier urbain Groupement GUINTOLI - EUROTECH FLOOR - SOCIETE NOUVELLE MINERAL SERVICE - EHTP – NGE à GRAND COURONNE (76).
- Lot 2: Eclairage public - Signalisation Lumineuse de Trafic (SLT) - Vidéo Protection LESENS ELECTRICITE (CITEOS) à EVREUX (27)
- Lot 3: Aménagements paysagers PAYSAGES ADELINE à SAINT AUBIN SUR GAILLON (27)
- Lot 5: Mobilier urbain spécifique - Grand banc en pierre naturelle TERH monuments historiques à VERNON (27)

Le montant total des prestations s'élève à:

- Lot 1: Voirie, Assainissement, Réseaux divers, Bétons architecturaux, Revêtements et mobilier urbain 11 855 080,44 € HT pour la solution variante et la prestation supplémentaire 1 « Gestion du stationnement par capteurs » soit 14 226 096,53 € TTC
 - Lot 2: Eclairage public - Signalisation Lumineuse de Trafic (SLT) - Vidéo Protection 1 384 582,50 € HT soit 1 661 499,00 € TTC
 - Lot 3: Aménagements paysagers 275 548,37 € HT soit 330 658,04 € TTC
 - Lot 5: Mobilier urbain spécifique - Grand banc en pierre naturelle 75 835,00 € HT soit 91 002,00 € TTC
- 17) 0125/2020 - Signature d'un contrat de commissariat scientifique d'exposition et de cession de droits avec Philippe Piguet, pour les expositions de Monet, Hoschedé-Monet et Butler(s).
- 18) 0127/2020 - Signature d'un avenant n°2 au marché n° 2010/042 « Mise à disposition, installation, maintenance et entretien de mobilier urbain publicitaire » avec la société VISIOCOM à ANTONY (92). Le contrat est prolongé pour une période fixe de 6 mois soit jusqu'au 12 mars 2021. Le titulaire se rémunérera par les recettes publicitaires émanant des annonceurs tiers au présent marché. Le montant de la redevance d'exploitation commerciale pour la 1ère période de prolongation allant jusqu'au 12 mars 2021 s'élève à 3 588 € (hors révision).
- 19) 0129/2020 - Demande de contribution de l'État aux achats de masques pour un montant total de 47 153,60 € TTC.
- 20) 0130/2020 - Signature d'un marché n°2020/016 « Fourniture et livraison de livres scolaires et de récompenses pour les écoles et services de la Ville de Vernon » avec la société DECITRE à LYON (69) pour un montant annuel de 50 000 € HT.
- 21) 0131/2020 - Centrale d'achats publics CENTRALIS « Bâtiments Communaux - Travaux Alarme Incendie » attribution de l'exécution des travaux de Sécurité Incendie avec la société COGELEC à Petit-Couronne (76) sur les sites suivants ;
- Annexe Grévarin (Police Municipale) pour un montant de 8 886,91 € HT soit 10 664,29€ TTC
 - Cuisine Centrale pour un montant de 4 861,33 € HT soit 5 833,60 € TTC
 - Ecole Arc en Ciel 1 pour un montant de 10 500 € HT soit 12 601,19 € TTC
- 22) 0132/2020 - Signature d'un avenant n°1 au marché n°201/063 « Services d'élagage et d'entretien des espaces verts de la ville de Vernon - Lot 2 » avec la société L'EDEN VERT à VICQ (78). Le présent avenant génère une incidence financière de + 4 900,00 € HT soit une plus-value globale de + 4,90 % sur le montant total du marché depuis sa date de notification. Le montant maximum du marché après l'avenant n°1 est porté à
- | | | | |
|-----|--------|---|----|
| 104 | 900,00 | € | HT |
|-----|--------|---|----|
- soit 125 880,00 € TTC.
- 23) 0133/2020 - Autorisation d'utilisation de la salle de la Goutte de Lait à la Villa Castelli au profit du Cabinet immobilier Foncia Normandie Vernon pour l'organisation d'une

réunion le 6 octobre 2020. Cette occupation sera accordée entre contrepartie d'une redevance fixée à 100 € par jour d'utilisation.

- 24) 0134/2020 - Autorisation d'utilisation de la Petite Ecole située au Hameau de Normandie à Vernon au profit de l'association « Normandie Guinée » dont le siège social se situe au Hameau de Normandie à Vernon, le 27 et 28/11/2020 pour l'organisation de réunions.
- 25) 0140/2020 - Centrale d'achats publics CENTRALIS « Bâtiments Communaux - Travaux Alarme Incendie » exécution des travaux de Sécurité Incendie auprès de la société COGELEC pour l'école maternelle du Vieux Château pour un montant de 5 526,30 € HT soit 6 631,56 € TTC.
- 26) 0141/2020 - Taxe annuelle sur les friches commerciales - Liste des adresses des biens susceptibles d'être concernés sur la commune de Vernon au titre de l'année 2021
- 27) 0142/2020 - Signature d'un avenant n°6 au marché n°2018/036 « Impression supports de communication de SNA, de l'Office de Tourisme communautaire, de la ville de Vernon et du CCAS de Vernon » - Lot n°1 : Impression des supports de communication pour les impressions off set » conclu avec la société LESCURE GRAPHIC – La Heunière – (27). Le présent avenant consiste à ajouter un prix unitaire au bordereau des prix unitaires du marché pour la ville de Vernon. Il est sans incidence financière.
- 28) 0143/2020 - Signature d'un marché n°2019/050 « Mission de maîtrise d'œuvre, d'études et de conception concernant l'aménagement du château des Tourelles » avec le groupement Atelier d'Architecture Richard DUPLAT / DUCHÊNE / PANTEC à SAINT CYR L'ECOLE (78). L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Le montant total des prestations s'élève à 35 035,00 € HT soit 42 042,00 € TTC pour le diagnostic en marché ordinaire.
- 29) 0144/2020 - Autorisation d'utilisation du rez-de-chaussée de la Maison le Temps Jadis au profit de Romuald Leroy le 19 et le 25/10/2020 pour une exposition de peintures.
- 30) 0145/2020 - Autorisation d'utilisation du rez-de-chaussée de la Maison le Temps Jadis au profit de Michelle Gabelle du 26/10 au 01/11/2020 tous les jours de 9h à 19h pour l'exposition de céramiques de Michelle Gabelle et Evelyne Arnoult.
- 31) 0146/2020 - Autorisation d'utilisation du rez-de-chaussée de la Maison le Temps Jadis au profit de Jean-Philippe Lavernot du 2/11 au 15/11/2020 les jours de 9h à 19h pour l'exposition de mosaïques de Jean-Philippe Lavernot.
- 32) 0147/2020 - Autorisation d'utilisation de la grande salle de l'Espace Simone Veil, au profit du Club Vernon Scrabble de Vernon - pour l'organisation de tournois de scrabble d'octobre à janvier 2021.
- 33) 0148/2020 - Autorisation d'utilisation des salles du rez-de-chaussée à l'Espace Bourbon Penthièvre au profit de l'association Echiquier Vernonnais pour l'organisation des matchs de nationale IV d'octobre 2020 à mai 2021.
- 34) 0149/2020 - Acceptation de la désaffectation d'une parcelle d'une dépendance domaniale appartenant à la Commune située sente des Léchebardes (28 m²) qui ne porte pas atteinte aux fonctions de desserte et de circulation piétonne.
- 35) 0150/2020 - Acceptation de la désaffectation d'une parcelle d'une dépendance domaniale appartenant à la Commune, située le long du Chemin du Violet (250 m²). Cette emprise foncière n'a pas vocation d'être utilisée pour la circulation générale et constitue de fait un délaissé de voirie. Ce projet de restructuration de cette emprise répond à un besoin du commerce pour améliorer notamment son accessibilité.
- 36) 0151/2020 - Annulation du montant du loyer du Cinéma-théâtre de Vernon pendant la

période de confinement, due à l'impossibilité absolue d'exploiter son activité commerciale entre le 14 mars et le 10 juillet 2020.

37) 0152/2020 - Autorisation d'utilisation de la grande salle de l'Espace Simone Veil au profit de l'association « J'EXISTE » pour l'organisation d'ateliers parents sur le thème du TSA (Trouble du spectre autistique) d'octobre 2020 à janvier 2021.

38) 0153/2020 - Autorisation d'utilisation de la grande salle de l'Espace Simone Veil, au profit de l'association « Acteurs de Vie » pour l'organisation de deux conférences sur le thème « Mon corps, un trésor pour la vie ! » le 17/10 et 21/11/2020.

39) 0154/2020 - Signature du marché n°2020/033 « Travaux de la Collégiale à Vernon - PHASE 1 Chevet et déambulatoire du chœur, tour de la croisée et bras Sud du transept » avec les sociétés suivantes :

- Lot n°1 "Maçonnerie - Pierre de taille - Installations de chantier": TERH sise VERNON (27)
- Lot n°2 "Charpente - Menuiserie" – Serrurerie: LES METIERS DU BOIS sise VILLEJUIF (94)
- Lot n°3 "Couverture en ardoises, en tuiles et en plomb": GALLIS sise FRANQUEVILLE STPIERRE (76)
- Lot n°4 "Vitreaux": VITRAUX SALMON sise LAVENTIE (62)
- Lot n°5 "Sculptures sur pierre": TOLLIS sise CHEVILLY LARUE (94)

Pour les montants suivants :

- Lot n°1 avec PSE "Plus-value pour restauration de la terrasse en pierre et couverture du Bras Nord du Transept": 699 791,10 € HT soit 839 749,32 € TTC
- Lot n°2 : 246 284,42 € HT soit 295 541,30 € TTC
- Lot n°3 avec PSE "Plus-value pour couvrement en plomb de la terrasse du bras Nord du transept" : 333 797,76 € HT soit 400 557,31 € TTC
- Lot n°4 : 32 765,00 € HT soit 39 318,00 € TTC
- Lot n°5: 78 098,00 € HT soit 93 717,60 € TTC

Ressources humaines et finances

Dossier non présenté en commission

Délibéré :
Prend acte

Ainsi délibéré les mêmes jour, mois et an que dessus
Le registre dûment signé
Pour extrait conforme,

Conformément au code de Justice Administrative, le Tribunal Administratif de Rouen peut être saisi par voie de recours formé contre le présent acte pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de la date de sa publication. Dans ce même délai, il peut également faire l'objet d'un recours gracieux adressé à son auteur ; cette démarche prolonge alors le délai de recours contentieux qui peut ensuite être introduit auprès du Tribunal Administratif dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut rejet implicite du

recours gracieux).